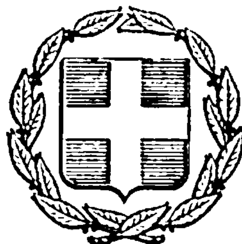


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 23 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 283

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Α4704/Φ.31 Λ. (1)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ φράγματος Μπραμιανοῦ Ἱεραπέτρας Κρήτης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν Δ. 1047/921/18.3.1977 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 96/1.4.77 τ. Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ φράγματος Μπραμιανοῦ Ἱεράπετρας Κρήτης, καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν ἀριθ. ΚΠ 335, 337, 472, 473, 474, 497, 498, 515, 505Α, 507 ἕως 509, 511 ἕως 520, 522 ἕως 536, 539 ἕως 549, 551 ἕως 553, 555 ἕως 558, 560 καὶ 561, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφανείας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθ. 233/1977 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λασιθίου καὶ ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Ἱεράπετρας Κρήτης, ἐκδοθέντος τοῦ ἀριθ. 2721/2.8.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης δραχ. 32.977.640.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴν νόμιμο διαδικασία.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ μὲ τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 12 Αὐγούστου 1977

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ κηρύξεως τῶν Στενῶν τοῦ Νέστου ὡς Αἰσθητικοῦ δάσους.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 996/1971, δι' οὗ ἀντικατεστάθησαν αἱ διατάξεις τοῦ ἄρθρου 78 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».
2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 176/22.6.76 γνώμην τοῦ Τεχνικοῦ Συμβουλίου Δασῶν.
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 544/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Τὸ ὑπὸ μορφὴν λωρίδος ἐμφανιζόμενον τμῆμα τῆς περιοχῆς τῆς κοιλάδος τοῦ ποταμοῦ Νέστου, τὸ περικλειόμενον μεταξὺ τῶν χωρίων Κομνηνῶν καὶ Τοξοτῶν Ξάνθης καὶ τοῦ χωρίου Παραδείσου Καβάλας, ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΣΤΕΝΑ ΝΕΣΤΟΥ», καὶ παρουσιάζουν ἀφαντάστου μεγαλοπρεπείας καὶ ἀσυλλήπτου ὡραιότητος θέαμα καὶ ὡς ἐκ τούτου ἀξιόλογον ἐνδιαφέρον ἀπὸ αἰσθητικῆς καὶ τουριστικῆς πλευρᾶς, θεωρούμενον ὡς μοναδικὸν τοπίον ἐν Ἑλλάδι καὶ Βαλκανικῇ ἀπὸ ἀπόψεως φυσικῶν καλλονῶν, κηρύσσεται ὡς Αἰσθητικὸν Δάσος.

Ἄρθρον 2.

Ἡ οριογραμμὴ τοῦ ἐκτάσεως 2.380 ἐκταρίων αἰσθητικοῦ δάσους ὁρίζεται ὡς κάτωθι :

Ἄρχεται ἐκ θέσεως κειμένης πλησίον τῆς παλαιᾶς γεφύρας Νέστου, παρὰ τὰ χωρία Παράδεισος καὶ Τοξόται (σημ. χαρτ. 1) ἀκολουθεῖ μὲ κατεύθυνσιν ἐξ Α πρὸς Δ παράλληλον πρὸς τὸν ροῦν τοῦ ποταμοῦ Ράχιν, ἀνέρχεται εἰς ὕψωμα «Ὀχυρὸν» ὑψομ. 420 μ. (σημ. χαρτ. 2) ἐκεῖθεν μὲ

τὴν αὐτὴν κατέθυνσιν διέρχεται διὰ τοῦ ὑψώματος «τσάμκια» ὑψομ. 669 μ. (σημ. χάρτ. 3) καὶ φθάνει ἐπὶ τῆς, ἐπὶ τοῦ ὑψώματος Χαρτοβουνίου πρὸς βορρᾶν αὐτοῦ, ἐκτεινομένης ράχεως ἐπὶ ὑψομέτρου 540μ. περίπου (σημ. χαρτ. 4). Ἐκ τοῦ σημείου τούτου καμπτομένη κατ' ἀρχὴν πρὸς Ν.Δ. καὶ εἶτα πρὸς Δ. καὶ Β.Δ. σχηματίζει θύλακας διὰ νὰ περιλάβῃ τὰ ἀπότομα πρανῆ τοῦ ρεύματος Ἁγ. Κοσμᾶ καὶ ἀφοῦ διέλθῃ ἐξ αὐτοῦ ἐπὶ ὑψομέτρου 300μ. περίπου, παρὰ τὴν συμβολὴν τοῦ ρεύματος Ἁγ. Κοσμᾶ καὶ Πετροβουνίου, ἀνέρχεται ἐπὶ ἀνωνύμου ράχεως ἀριστερὰ τοῦ ρ. Πετροβουνίου, (σημ. χαρτ. 5). Ἐκ τοῦ σημείου τούτου μὲ γενικὴν κατέθυνσιν ἐκ Ν. πρὸς Β. καὶ τοπικῶς διάφορον, ἀκολουθοῦσα τὰ ἐκ τοῦ ποταμοῦ ὁρατὰ ὅρια τοῦ ἄνω χείλους τῶν ἀποτόμων πρανῶν αὐτοῦ φθάνει εἰς τὴν ράχην τοῦ φρουρίου (σημ. χαρτ. 6) καὶ ἐκεῖθεν ἀνέρχεται εἰς τὸ ὕψωμα Φρούριον, ὑψ. 426μ. (σημ. χάρτ. 7).

Ἐκ τοῦ σημείου τούτου βαίνουσα καὶ πάλιν ἐπὶ τοῦ χείλους τῶν πρανῶν τοῦ ποταμοῦ, συναντᾷ τὴν ἀτραπὸν Κεχροκάμπου - Φρουρίου (σημ. χαρτ. 8), ὅπου καὶ κάμπτεται πρὸς ΒΔ καὶ διά τινος μικροῦ ἀνωνύμου ρευματιδίου κατέρχεται εἰς τὴν κοίτην τοῦ ποταμοῦ (σημ. χαρτ. 9), ἔνθα καὶ ἡ εἴσοδος τῶν Στενῶν. Ἐκεῖθεν τὰ ὅρια ἐγκαταλείπουν τὴν δεξιὰν πλευρὰν τοῦ Νέστου καὶ διὰ τῆς ράχεως Νησάκι ἡ ὁριογραμμὴ ἀνέρχεται ἐπ' αὐτῆς μέχρι τοῦ χείλους τοῦ ἀριστεροῦ πρανοῦς τοῦ ποταμοῦ (σημ. χαρτ. 10), ἐκεῖθεν δὲ ἀκολουθοῦσα πορείαν μὲ γενικὴν κατεύθυνσιν ἐκ ΒΔ πρὸς ΝΑ καὶ τοπικῶς διάφορον, συμπίπτει ἐν πολλοῖς μὲ τὸ ἄνω χεῖλος τῶν ἀποτόμων πρανῶν τοῦ Νέστου καὶ διέρχεται Δυτικῶς τῶν χωρίων Ἄνω καὶ Κάτω Λιβερά, ἐν συνεχείᾳ δὲ φθάνει εἰς τὸ ὕψωμα Καρούσου ὑψ. 437μ. (σημ. χαρτ. 11). Ἐκεῖθεν μεταβάλλουσα κατεύθυνσιν πρὸς ΝΑ καὶ Α καὶ βαίνουσα διὰ τοῦ χείλους τῶν πρανῶν διέρχεται διὰ τοῦ ρεύματος Κάτω Λιβερὰ καὶ ἐκεῖθεν ἀνέρχεται ἐπὶ τοῦ ὑψώματος Ὀξυὰ (σημ. χαρτ. 12), ἐκεῖθεν κατ' εὐθεῖαν γραμμὴν διαπερνᾷ τὸ ρ. Κρωμνικῶν καὶ ἐν συνεχείᾳ διὰ τῆς ράχεως Μελίτη, περικλείουσα οὕτω ὁλόκληρον τὴν βραχώδη περιοχὴν μεταξὺ ράχεως Μελίτη καὶ Νέστου ποταμοῦ, ἀνέρχεται ἐπὶ τοῦ ὑψώματος πλατεία ὑψ. 891μ. (σημ. χαρτ. 13). Ἐκ τοῦ σημείου τούτου ἡ ὁριογραμμὴ κάμπτεται πρὸς ΝΑ καὶ ἀκολουθεῖ τὰς παρυφὰς τῆς βραχώδους περιοχῆς καὶ δι' ἀνωνύμου ράχεως κειμένης ἀνατολικῶς τῆς ράχεως Γρόνθος, καταλήγει εἰς τὸν Νέστον ποταμὸν ὅπου καὶ τὸ σημεῖον ἀφετηρίας καὶ ἡ ἔξοδος τῶν Στενῶν τοῦ Νέστου, παρὰ τὸ χωρίον Γαλάνη.

Εἰς τὸν ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Ἰουλίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΤΣΑΤΣΟΣ

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ

Ο ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΣ

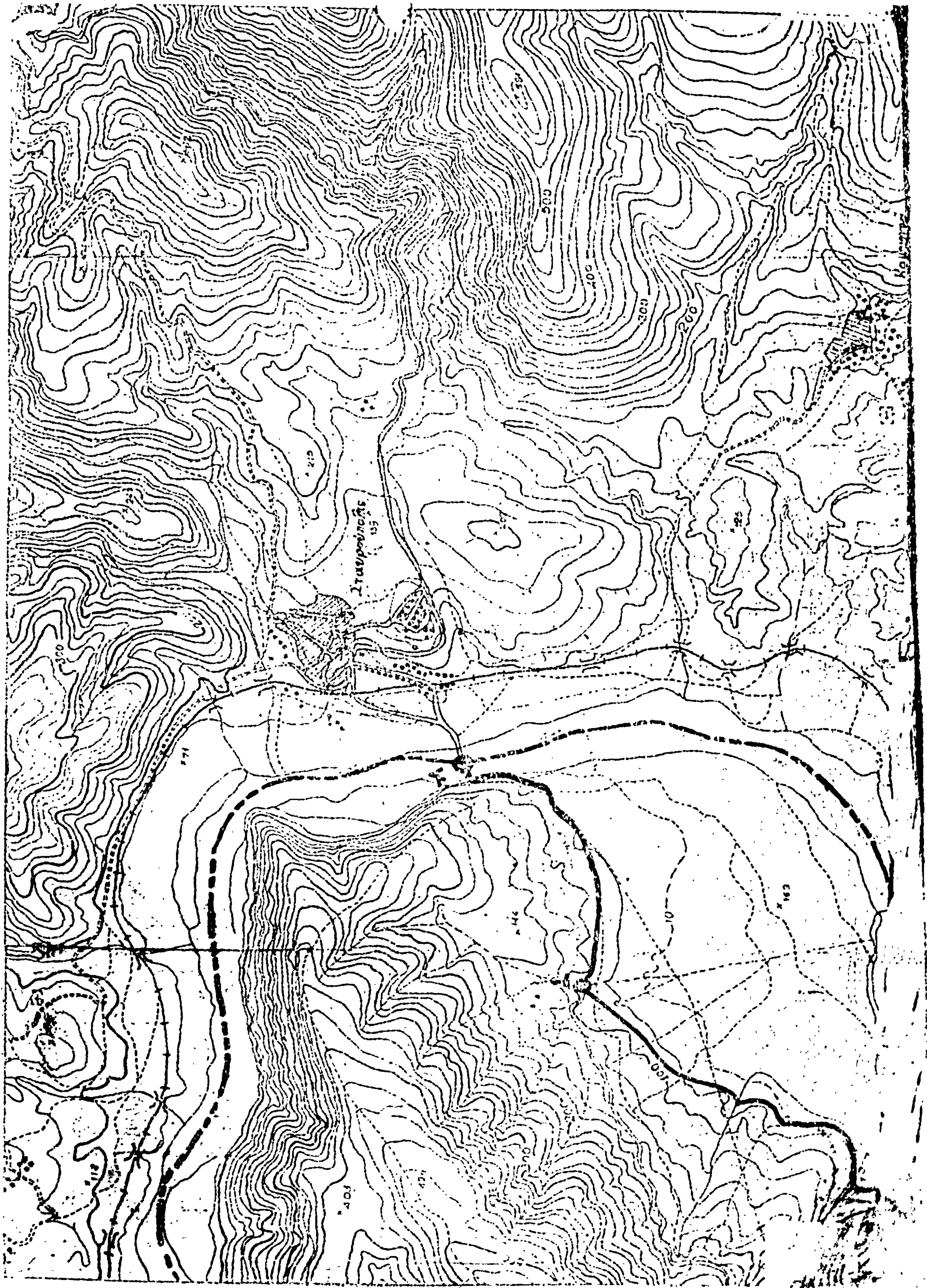
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

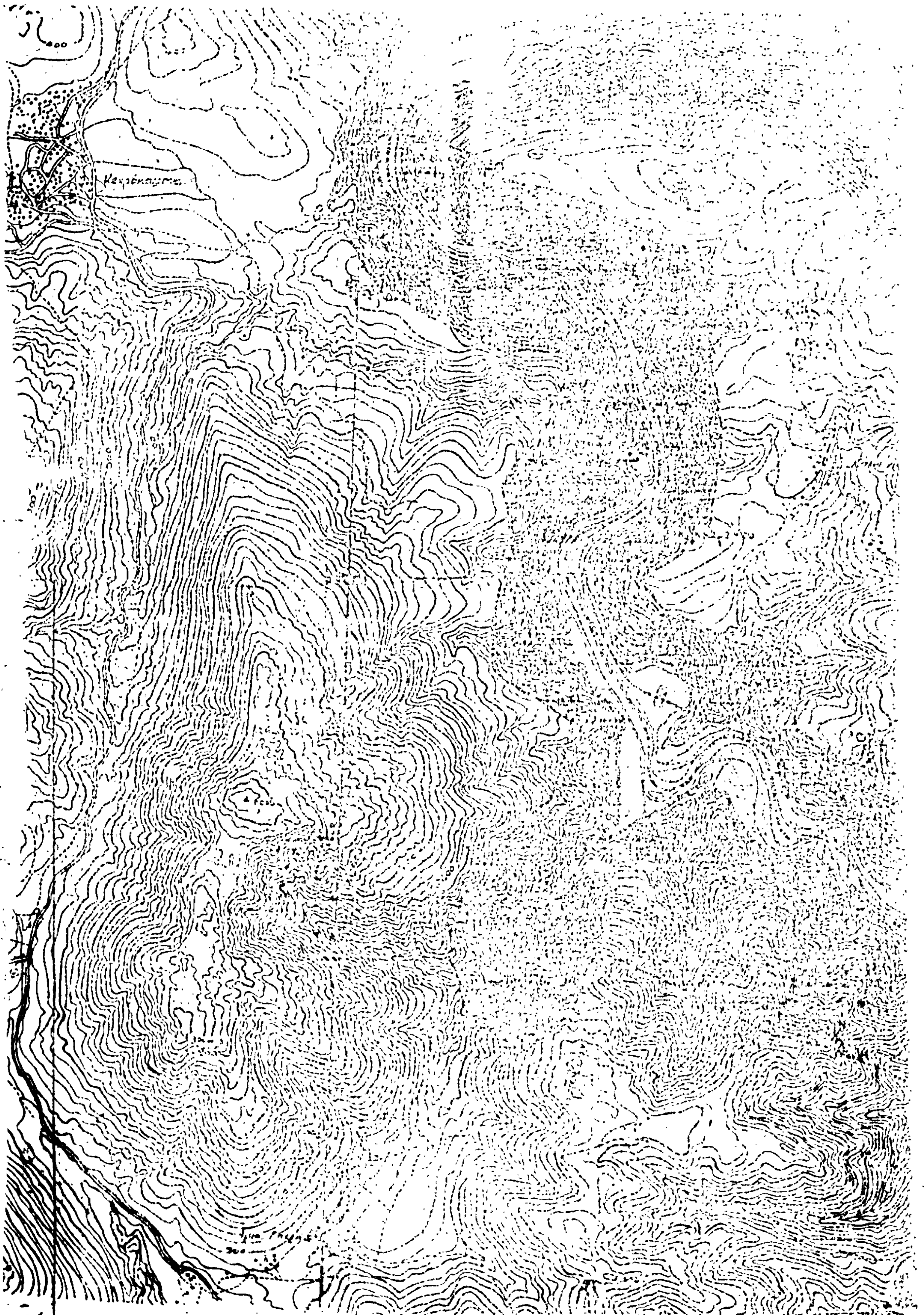
ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ **ΠΑΝΑΓ. ΠΑΠΑΛΗΓΟΥΡΑΣ**	ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ**
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ **ΕΥΑΓΓ. ΑΒΕΡΩΦ-ΤΟΣΙΤΣΑΣ**	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ **ΚΩΝΣΤ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ**
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ **ΙΠΠΟΚΡ. ΙΟΡΔΑΝΟΓΛΟΥ**	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ **ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ**
ΓΕΩΡΓΙΑΣ **ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ**	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ **ΚΩΝΣΤ. ΤΡΥΠΑΝΗΣ**
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ **ΚΩΝΣΤ. ΚΟΝΟΦΑΓΟΣ**	ΕΜΠΟΡΙΟΥ **ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ**
ΕΡΓΑΣΙΑΣ **ΚΩΝ. ΛΑΣΚΑΡΗΣ**	ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ **ΚΩΝΣΤ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ **ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**	ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΕΩΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΓ. 13436 (3)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ τῆς Κοινότητας Ἀγγελοχωρίου Θεσ/νίκης σὰν θερέτρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. α) Τὸ ἀπὸ 23.9.1972 Β.Δ/γμα (ΦΕΚ 259Δ/9.10.72) «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 7.8.67 Β.Δ/τος «περὶ παραθερισμοῦ».

β) Τὴν ἐγκύκλιο Δ/γή ἀρ. 40/72 τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ (ΥΔΕ) μὲ ἀρ. πρωτ. Ε. 30550/21.10.72 μὲ τὴν ὁποία παρέχονται ὁδηγίες γιὰ τὸ ἀπὸ 23.9.72 Β. Δ/γμα.

γ) Τὴν ἀπόφαση τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομικῶν θεμάτων (Α.Ν. 314/68) τοῦ Ὑπουργείου Βορ. Ἑλλάδος ἀρ. 20495/29.5.70 «περὶ ἀπαγορεύσεως ἐγκαταστάσεως λυομένων οἰκίσκων πρὸς παραθερισμὸν εἰς περιοχάς τινας τῆς Μακεδονίας καὶ Θράκης».

2. α) Τὴ θέση τῆς Κοινότητας ἡ ὁποία βρίσκεται κοντὰ σὲ θάλασσα.

β) Τὸ μικροκλίμα τῆς περιοχῆς, τὸ ὁποῖο κρίνεται κατάλληλο γιὰ παραθερισμό.

γ) Τὴ μικρὴ σχετικὰ ἀπόσταση καὶ ἐπικοινωνία τῆς Κοινότητας μὲ τὴν πόλη τῆς Θεσ/νίκης.

δ) Τὸ σημαντικὸ ἀριθμὸ παραθεριστῶν ποὺ συγκεντρώνεται στὴν Κοινότητα.

ε) Τὶς διάφορες ἐγκαταστάσεις ποὺ ὑπάρχουν ἐκεῖ γιὰ τὴν ἐξυπηρέτηση τοῦ κοινοῦ.

3. α) Τὸ ἔγγραφο τῆς Κοινότητας ἀρ. 177/22.3.77 μὲ μὲ τὸ ὁποῖο αὐτὴ ἀποδέχεται τὸν χαρακτηρισμό της σὰν θερέτρου.

β) Τὴν ἀπὸ 28.5.77 εἰσήγηση τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Θεσ/νίκης μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ὁ χαρακτηρισμὸς τῆς Κοινότητας Ἀγγελοχωρίου σὰν θερέτρου.

γ) Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (Τμῆμα Ν. Θεσ/νίκης) μὲ ἀρ. 23/266/9.6.77), ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸ χαρακτηρισμὸ τῆς Κοινότητας Ἀγγελοχωρίου σὰν θερέτρου γιὰ τοὺς ἀνωτέρω ἀναφερομένους λόγους.

Θεσσαλονίκη, 15 Ἰουλίου 1977

Ὁ Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ

Ἀριθ. Τ. 61244 (4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χρυσουπόλεως Ν. Καβάλας στὸ Ο.Τ. ἀριθ. 30.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς σχετικὲς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίωνπόλεων κλπ.» ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 1018/ἀπὸ 21 Ὀκτ./1 Νοεμ. 1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ εἰς τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.

3) Τὴν εἰσήγηση τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν ἀπὸ 6 Μαΐου 1977

4) Τὴν ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χρυσουπόλεως ἀριθμ. 20/1977.

5) Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τμῆμα Νομοῦ Καβάλας ἀριθμ. 100/1977, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χρυσουπόλεως στὸ Ο.Τ. 30 ἤτοι διεύρυνση τῆς ὁδοῦ 7ης Μεραρχίας στὸ τμῆμα μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ἀβέρωφ καὶ Ἐλ. Βενιζέλου ὅπως φαίνεται αὐτὴ στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Καβάλας μὲ κλίμακα 1:500 καὶ 1:1000 τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς περιοχῆς ποὺ συνοδεύει τὴν παροῦσα ἀπόφαση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡ τροποποίηση ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμέρα ποὺ θὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 21 Ἰουνίου 1977

Ὁ Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΠΡΟΤΑΣΙΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΟΣ 5

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΟΔΟΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΝΕΑ 4-ΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΙΔΙΟΚΤ. ΚΙΡΚΑΣ

ΠΑΛΑΙΑ 2-ΟΡΟΦΟΣ

ΠΑΛΑΙΑ ΙΣΟΓΕΙΟΣ ΙΔΙΟΚΤ.

30

29

31

35

ΟΔΟΣ 2ας ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΑΒΕΡΩΦ

ΠΡΟΤΑΣΙΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

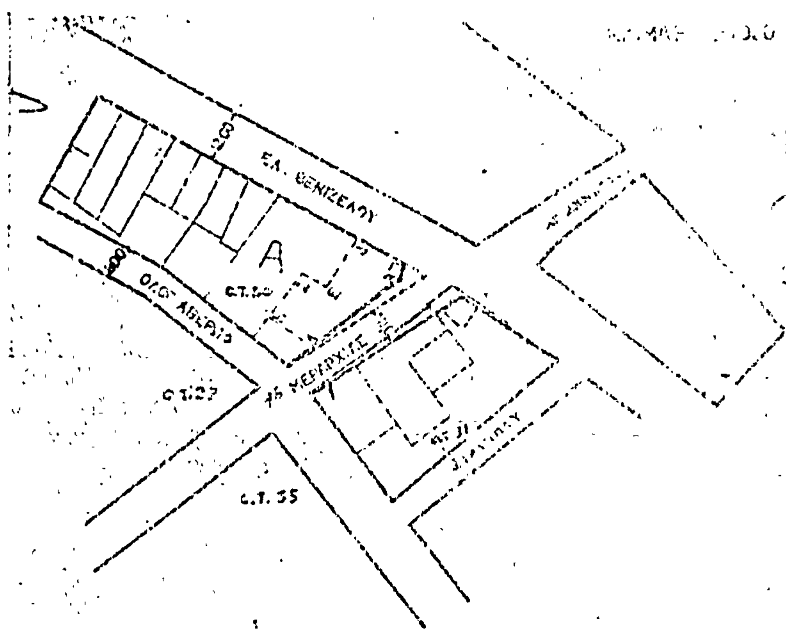
ΝΕΑ 2-ΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

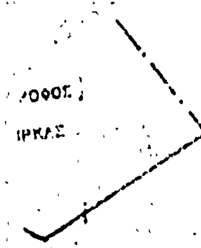
13.60

32.00

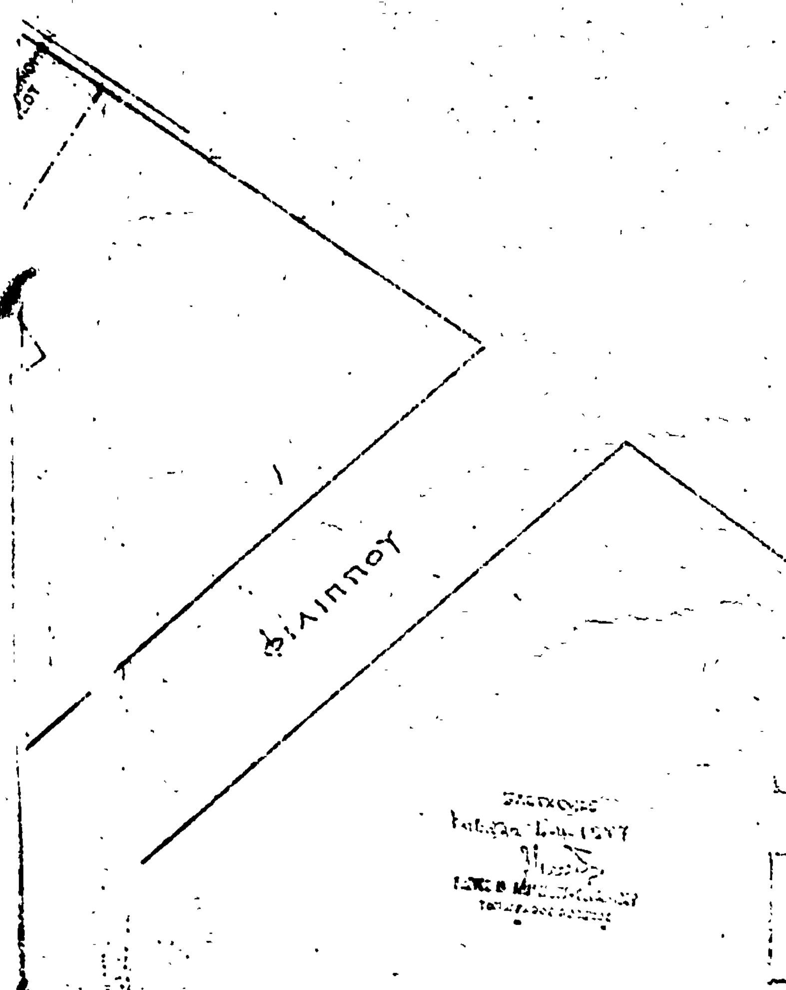
23.90

12.30





Ἐγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή
ὑπὸ κατάργησιν
Προτεινομένη ρυμοτομική γραμμή



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ